

Allegato 1
SCHEMA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

[Carta intestata Interessato]

*Spettabile
Fintecna S.p.A.
Via Alessandria, 220
00198 ROMA*

*Oggetto: Manifestazione di Interesse non vincolante per l'acquisto del Grande Complesso Immobiliare sito in [•], di proprietà di [•] (il "**Grande Complesso Immobiliare**").*

Con riferimento alla procedura di alienazione del Grande Complesso Immobiliare di proprietà di [•] sito in [•], di data [•], il sottoscritto, [•] nato a [•] il [•] e residente in [•] ([•]) Via [•] – c.f. [•]

- per sé
- (ovvero) per conto [•] della Società/Ditta/Ente/etc. [•] avente sede in [•] [•], CAP [•], iscritta alla CCIAA di [•], al n° REA [•], CF/P.IVA [•], in qualità di [•] munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di acquistare il bene)

manifesta il proprio interesse per l'eventuale acquisto del Grande Complesso Immobiliare in oggetto.
A tal fine, il sottoscritto:

- a)** indica di seguito i riferimenti da contattare per qualsiasi chiarimento o comunicazione relativi alla presente Manifestazione di Interesse:

Nome: [•] Cognome: [•] Qualifica: [•]

Telefono [•] Email: [•] PEC: [•]

- b)** dichiara che non sussistono relazioni professionali e/o patrimoniali con l'Alienante capaci di influenzare l'imparzialità dell'azione di quest'ultima nell'ambito della procedura di vendita (in caso contrario fornire per iscritto una descrizione di tali situazioni) e che non è legato da un rapporto di parentela o affinità entro il secondo grado con i Soggetti Rilevanti di cui all'Allegato "*Dichiarazione Conflitti Controparte*", che si fornisce debitamente compilato e firmato;
- c)** dichiara l'insussistenza delle fattispecie vietate ai sensi del Disciplinare di Vendita, ove applicabile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del T.U. 445/2000;

- d) si impegna a rispettare, sin da ora, tutte le altre prescrizioni di volta in volta comunicate dall'Alienante per la partecipazione alla procedura di vendita; e
- e) si impegna a mantenere strettamente riservati ogni dato, notizia o documento relativi al Grande Complesso Immobiliare ed alla relativa procedura di vendita.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, di essere informato, che i propri dati personali saranno oggetto di trattamento per finalità connesse allo svolgimento della presente procedura di vendita e in ottemperanza agli obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria, nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate da obblighi di legge (ex art. 6, comma 1, lettere b),c) ed f) del GDPR) come indicato nella Informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR.

Si allegano i seguenti documenti:

- a) copia del documento di identità del sottoscrittore della manifestazione di interesse¹;
- b) breve lettera di presentazione;
- c) dimostrazione della capacità finanziaria dell'Offerente in relazione all'investimento nel Complesso Immobiliare di interesse, anche mediante referenza rilasciata da un primario istituto di credito;
- d) dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio del sottoscrittore della Manifestazione di Interesse e degli altri soggetti eventualmente tenuti a renderle (secondo i modelli in calce al presente schema);
- e) consenso al trattamento dei dati personali datato e firmato;
- f) Modulo di identificazione controparte debitamente compilato e firmato;
- g) Dichiarazione conflitti di interesse debitamente compilata e firmata.

Luogo e data [●]

Firma del proponente [●]

¹ Se l'interessato è: 1) persona giuridica di diritto italiano, oltre alla copia del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante, allegare anche copia dell'atto di conferimento a quest'ultimo dei necessari poteri e copia del Certificato della Camera di Commercio; 2) persona giuridica di diritto straniero, anche atto equipollente a visura camerale; 3) rappresentato, oltre alla presente dichiarazione riferita al rappresentato, allegare copia del documento di identità di quest'ultimo, nonché copia dell'atto di conferimento dei necessari poteri al rappresentante.